

API

EN AQUESTA SECCIO DELS ANUNCIOS CLASSIFICATS NOMES TROBARAN PROFESSIONALS DEGUDAMENT QUALIFICATS. DEMANI SEMPRE LA INTERVENCIO D'UN AGENT DE LA PROPIETAT IMMOBILIARIA (A.P.I.). ES UNA GARANTIA PER A VOSTÈ.  
POT CONSULTAR A LA SEU DEL COL·LEGI PROVINCIAL: C/. EIXIMENIS, 18 ENTL. (GIRONA)  
TEL. 20 36 17 / 20 39 78

API



A.P.I. - Nº 275  
Cristòfol Grober, 3  
Tel. 21 91 66 ● GIRONA

## PISOS

**EN ZONA DE SANT NARCÍS**, piso de 2 habitaciones grandes, cocina-office, comedor-estar y patio, calefacción a gas ciudad individual (piso preparado para minusválidos) con interés de hipoteca al 8% y 11%; el resto, máximas facilidades.

**EN ZONA DE SANT NARCÍS**, pisos situados en el chaflán paseo de Olot con Nuestra Sra. de la Salud, totalmente exteriores y orientados al sol; comedor-estar, preparado para chimenea-hogar, 4 habitaciones, baño y aseo; cocina-office, suelo de gres, carpintería interior noble, puertas y marcos con tapeta, calefacción a gas ciudad y acabados de calidad. Acogidos al Régimen de Viviendas de Protección Oficial. Hipotecas con intereses subvencionados.

**ZONA MIGDIA**, estudio de 1 habitación, cocina-office, baño, comedor-estar, con calefacción a gas ciudad individual, preparado para chimenea-hogar. Acogidos al Régimen de Viviendas de Protección Oficial, hipoteca con intereses subvencionados. Situado en c/. Rajolers.

**PISOS DE OCASIÓN** en zona principio de Salt (Veinat), 4 habitaciones, comedor-estar, baño y aseo. Todo exterior, acabado de calidad, calefacción gas ciudad. Con máximas facilidades de pago.

## PISOS DE GRAN OCASIÓN

**PISOS** situados en varias zonas de Sant Narcís, Santa Eugènia y Salt, en perfecto estado, de 3 habitaciones, comedor-estar, baño y aseo. Máximas facilidades, a partir de 2.650.000 ptas.

## CASAS

**EN ZONA RESIDENCIAL** de Montjuïc, casas unifamiliares con jardín comunitario, orientadas al sol, totalmente exteriores, con jardín propio; garage para 2 coches, acabados de calidad, con calefacción a gas ciudad individual, comedor-estar, 4 habitaciones y terrazas. Acogidos al Régimen de Viviendas de Protección Oficial.

## LOCALES

**EN ZONA DE SANTA EUGÈNIA DE TER**, local totalmente terminado, con aseo; suelo con terrazo, paredes enyesadas, aprox. 115 m<sup>2</sup>, con facilidades de pago. Precio total: a 57.000 ptas./m<sup>2</sup>.

**LOCAL PONT MAJOR**, gran ocasión; de 50 a 100 m<sup>2</sup>. Totalmente acabado para próxima apertura, con instalación de agua y luz.

## PARKINGS

**EN SALT**, parkings en venta.

**PARKINGS EN VENTA** en Sant Narcís, con entrada mínima y resto a 13 años, mediante hipoteca. A partir de 325.000 ptas.

**PARKINGS DE ALQUILER** en diferentes zonas de Girona.

**SI DESEA COMPRAR UN PISO O CASA, «VEKTOR» PUEDE GESTIONAR PARA SU COMODIDAD LA VENTA DE SU PISO ACTUAL**



J.M. Vilallonga - A.P.I. 236  
Pl. Marquès de Camps, 3, 1r.  
Tel. 21 97 58 - GIRONA

## EN VENTA

**ZONA VISTA ALEGRE**. Pisos de 4 habitaciones, 2 baños completos, amplia cocina y comedor-estar. Calefacción. 130 m<sup>2</sup> construidos más 30m. de terraza. Muy soleados. Parkings. Facilidades de pago.

**ZONA CASTELL SOLTERRA**. Viviendas de Protección Oficial. 4 habitaciones, baño, aseo, amplia cocina-comedor, estar. Entrada sólo 275.000 ptas. CONSÚLTENOS RÁPIDAMENTE.

**ZONA SALT**. Construcción de pisos de P.O. de 3 y 4 habitaciones, totalmente exteriores, con calefacción individual y gas ciudad, acabados de calidad. MÍNIMA ENTRADA. CONSÚLTENOS.

**CONSTRUCCIÓN DE CASAS DE P.O. EN BESCANÓ**. 4 habitaciones, baño, aseo, amplio comedor y cocina, cuarto trastero y parking para 2 coches y jardín. Llámenos. Le facilitaremos más información. 21 97 58.

**EN MONTJUÏC, CASAS DE 200 m<sup>2</sup>**. Disponen de jardín i piscina. Inmejorables acabados de calidad. Consúltenos su justo precio. ACEPTAMOS SU PISO DE ENTRADA.

**ÁTICO DÚPLEX**, Ctra. Barcelona, 140 m<sup>2</sup>. Útiles más 70 m<sup>2</sup> de terrazas, 4 hab. dobles, gran salón comedor, todo parquet. 2 baños y amplia cocina-comedor.

**C/. JULI GARRETA**, en construcción pisos y áticos de gran lujo. 108 y 130 m<sup>2</sup>. 3 o 4 habitaciones, 2 baños. También locales comerciales.

**EL MAS GRAU**, 2 casas, 4 habitaciones, gran comedor-estar con chimenea, garage, 400 m<sup>2</sup>. de parcela 182 m<sup>2</sup>. construidos. Grandes acabados de calidad.

**TRASPASO** en la c/. Pare Coll, Sta. Clara, Cort Reial, c/. Güell, Pça. Catalunya de Salt.

**EN SANT FELIU DE GUÍXOLS**, local 200 m<sup>2</sup>, más 40 m<sup>2</sup> de altillo y 100 m de terraza.

**PARKINGS** c/ Albareda, Avda. St. Narcís, Pl. Catalunya de Salt, c/. Costabona, c/. Onyar, c/. Teixidors.

**TERRENOS EDIFICABLES**, Girona 2, Mas Grau, Mas Barril, Montjuïc, etc...

**PISO** alto standing ctra. Barcelona, 235 m<sup>2</sup>, 5 habitaciones, 2 baños, 1 aseo, gran salón comedor con hogar fuego en mármol, despacho de 40 m<sup>2</sup>. aprox., 2 entradas independientes. Acabados de gran calidad.

**LOCAL COMERCIAL** en Sant Feliu de Guíxols, muy céntrico.

**MONTJUÏC**, piso 4 hab., piscina y tenis comunitarios, en perfecto estado. 8.200.000 ptas.

**RESTAURANTES EN VENTA**, Sant Gregori, Platja d'Aro y Roses, por no poder atender.

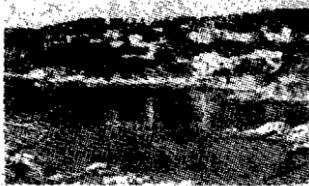
## ALQUILERES

Pisos con o sin muebles  
Casas y apartamentos  
Parkings  
Locales con y sin traspasos  
Despachos Pl. Catalunya. Girona

**POR GRAN DEMANDA DE NUESTROS CLIENTES, PRECISAMOS PISOS**

## RUSTIC CENTER

API J. Mercè nº 314



C/. dels Valls, 14, baixos  
Telèfon 30 53 54  
PALAFRUGELL

## ATENCIÓN

Propietarios de terrenos, casas y masías. Tenemos gran demanda de estos productos en la zona de PALAFRUGELL, COSTAS, LLOFRU, MONT-RAS, etc. CONFIENOS SU GESTIÓN. 25 AÑOS DE EXPERIENCIA Y SERIEDAD NOS AVALAN. LLÁMENOS.

## OFRECEMOS:

**BEGUR**. Antigua casa para restaurar en el interior del pueblo. A dos niveles.

**BEGUR**. Dos estudios con posibilidad de ser un solo apartamento. Excelente situación en el centro del pueblo.

**BEGUR**. Magnífica casa colonial en el centro del pueblo. Mirador con hermosa panorámica.

**CASSÀ DE PELRÀS**. Masía de piedra con 6 Ha de terreno. Buen acceso. Completamente restaurada.

**CALELLA**. Dúplex de 105 m<sup>2</sup>. Amplia terraza vista al mar. Parking. CALELLA. Últimos apartamentos en Sa Platgeta, a 40 m de la playa. Tiendas comerciales. Garage.

**ERMADÀS**. Masía para restaurar. Habitabile. 22 vesanas de terreno.

**LLAFRANC**. Apartamento de 4 habitaciones con amplia terraza. Bien situado.

**LLAFRANC**. Próxima construcción de 8 apartamentos, tiendas y garage a 70 m de la playa. Escoja sobre plano y HAGA SU RESERVA.

**MONT-RAS**. Casa vieja en el centro del pueblo. Terreno 500 m<sup>2</sup>. Para restaurar completamente.

**TAMARIU**. Casa vieja para restaurar de planta baja y dos pisos. Buena situación.

**VALL-LLOBREGA**. Gran chalet de piedra de nueva construcción con 13.000 m<sup>2</sup> de jardín, huerto y pinar, a 2 km de la playa.

**PALAFRUGELL**. Solar urbano en el centro de la población. Superficie, 250 m<sup>2</sup>. Edificable planta baja y 2 pisos.

**PALAFRUGELL**. Pisos de 3 y 4 habitaciones. Desde 3.500.000 hasta 5.110.000 ptas. situación inmejorable.

**PALAFRUGELL**. Oportunidad de adquirir inmueble de 3 plantas, local comercial en bajos, con vivienda. Situación excelente.

**PALAFRUGELL**. Casa planta baja y piso con garage. Muy soleada.

**PALAFRUGELL**. Casa de pueblo con patio trasero. Habitabile. Precio interesante.

**PALAFRUGELL**. Casa para restaurar. Planta y piso; salida a dos calles.

**PALAFRUGELL**. Casas de protección oficial en EL BRUGUEROL. Garage y patio. Desde 7.000.000 ptas.

**PALAFRUGELL**. Gran casa estilo colonial con jardín de 500 m<sup>2</sup>. Excelente situación.

**PALAFRUGELL**. Casa planta y piso. Con patio de 200 m<sup>2</sup>. Muy céntrica.

**LLAFRANC**. Superficie casa 174 m<sup>2</sup>, 3 o 5 hab., 2 baños, salón-comedor con chimenea, piscina, vista al mar.



## Agentes Propiedad Inmobiliaria

**PISOS USADOS EN VENTA EN VARIAS SITUACIONES**  
**ÁTICO EN C/. GÜELL**. Recibidor, comedor-estar, tres dormitorios, baño completo, y terraza. (Completamente reformado).  
**PISO EN SALT**, 3 dormitorios, comedor-estar, cocina-office, baño completo. Zona lavadero. Gas ciudad.

**PISO EN SANT NARCÍS**. Recibidor, comedor-estar, tres dormitorios, cocina-zona lavadero, baño completo y calefacción individual a gas.  
**PISO EN SANT NARCÍS**, 4 dormitorios, comedor-estar, cocina, baño completo y aseo.

## NUEVAS PROMOCIONES

**PISOS EN C/. IBÈRIA**. Recibidor, comedor-estar, 4 dormitorios, cocina-office, dos baños completos, calefacción individual a gas, pavimento en gres, parking opcional. Comunidad de seis y nueve vecinos.

**PISOS CTRA. SANTA EUGÈNIA**. Recibidor, comedor-estar, 4 dormitorios, cocina-office, zona lavadero, terrazas exteriores, calefacción individual a gas, pavimento en gres y opción a parking. Comunidad de diez vecinos.

**CASAS EN SANT FELIU DE GUÍXOLS**. Casas pareadas de dos plantas, con garage y jardín.

**PISOS EN SANT FELIU DE GUÍXOLS**. Últimos pisos de Protección Oficial, con tres dormitorios, baño completo y aseo, zona jardín comunitaria.

**APARTAMENTO EN SANT FELIU DE GUÍXOLS**. 2 habitaciones, cocina, comedor y baño. Primera línea de mar. (Oportunidad).

## CASAS EN VENTA

**CASA A PLATJA D'ARO**, con jardín, cerca del mar. Amplio comedor-estar y cinco dormitorios.

**CHALET EN URBANIZACIÓN PUIGVISTÓS**, construido en parcela de 850 m<sup>2</sup>. No se facilita información telefónica.

## LOCALES EN TRASPASO

**TIENDA DE ALIMENTACIÓN** con despacho de pan. No se facilita información telefónica.

## LOCALES EN VENTA

**LOCAL CERCA C/. DEL CARME**, 140 m<sup>2</sup> con pavimento, instalación eléctrica, estanterías, completamente terminado, 2 puertas entrada furgones.

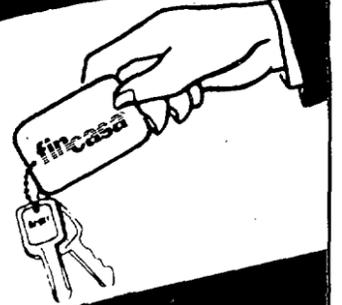
**VALORAMOS Y VENDEMOS SU PISO AL PRECIO JUSTO**

**VISÍTENOS SIN COMPROMISO**



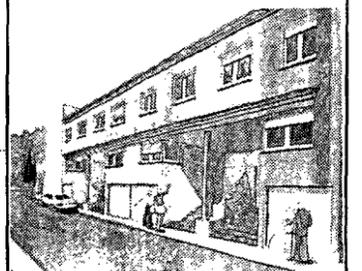
C/. Joan Maragall, 12  
Tel. 20 17/69 - GIRONA

¿EN QUÉ MANOS DEJA USTED LA COMPRA O VENTA DE SU PISO, CASA O LOCAL?



PONGASE EN LAS NUESTRAS

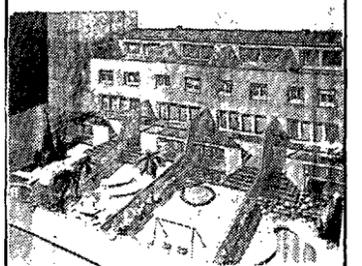
EN GIRONA VISTA ALEGRE



VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS

213 m<sup>2</sup>. construidos  
70 m<sup>2</sup>. jardín

- 4 dormitorios
- 2 baños
- Cocina office
- Estudio con terraza
- Despacho opcional
- Garaje



**fin casa**

API A. RAVELL

C/. Cardenal Margarit, 19

Tel. 21 24 99

GIRONA

EN AQUESTA SECCIO DELS ANUNCIOS CLASSIFICATS NOMES TROBARAN PROFESSIONALS DEGUDAMENT QUALIFICATS. DEMANI SEMPRE LA INTERVENCIO D'UN AGENT DE LA PROPIETAT IMMOBILIARIA (A.P.I.). ES UNA GARANTIA PER A VOSTÈ.  
POT CONSULTAR A LA SEU DEL COL·LEGI PROVINCIAL: C/. EIXIMENIS, 18 ENTL. (GIRONA)  
TEL. 20 36 17 / 20 39 78