

# La construcció tem una altra onada d'atur i tancaments

**SENSE FEINA.** Les empreses del sector i sobretot les pimes esgoten la cartera d'obres però moltes entraran al 2011 sense comandes i amb la necessitat d'ajustar plantilles

BERTA ROIG  
BARCELONA

Amb l'inici de la crisi i la frenada en sec de l'edificació residencial, el govern estatal va centrar la seva estratègia en la inversió pública per compensar un sector imprescindible —per poc que agradi— en l'augment del PIB i la generació d'ocupació. Només amb el fons estatal d'inversió local (FEIL) es van mobilitzar 13.000 milions d'euros que van donar oxigen a moltes pimes que d'altra manera s'haurien quedat sense cartera de projectes.

Però el FEIL s'ha acabat i la urgència per reduir el dèficit ha fet que el Ministeri de Foment anunciï una retallada en la inversió de més de 6.000 milions d'euros entre aquest any i el que ve. La Generalitat encara no ha ensenyat les seves cartes, però per descomptat que també aplicarà la tissorada, i dels ajuntaments millor ni parlar-ne perquè sense l'opció d'endeutar-se només els grans municipis podran afrontar alguna inversió. El panorama, doncs, es presenta negre per a un sector que ja fa

temps que les passa males. Tant és així que la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres ja calcula entre 8.000 i 15.000 els llocs de treball que es podrien perdre. El problema, apunta el seu president, Rafael Romero, és que a banda dels projectes que es deixin de fer els que ja estan adjudicats "s'hauran de redefinir contracte per contracte per ajustar quantitats". En aquest mateix sentit el gerent de Conscat, associació que aplega 23 pimes constructors i enginyeries, alerta de les conseqüències en els ajornaments de les obres que adjudica Gisa a Catalunya. "Estan avisant que no es podran gastar diners fins el 2011 i això vol dir que les empreses hauran d'aguantar uns mesos d'incertesa", destaca Ernesto Garrido.

I és clar, si no es cobra fins el 2011 la tresoreria comença a fer figa i, a més, com denuncia la gerent del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques, Mercedes Polo, "les empreses ja s'han proveït de materials i de personal, així que ara el que es plantejaran és si han de fer un ERO temporal o defini-

tiu". Polo destaca que les empreses agremiades tenen, en general, prou cartera de comandes per aguantar els pròxims mesos però el problema vindrà l'any que ve, quan moltes es quedin sense feina. Una situació similar és la que destaca Garrido. "Normalment, les nostres associades tenen cartera per a un any de feina però ara tenim empreses que en tres mesos es quedaran sense cap obra", alerta.

**FUSIONS.** A més, en un escenari amb menys feina, les grans firmes acostumen a menjar-se el tros de pastís de les més petites perquè poden pressionar més en els preus, i això agreuja encara més el drama d'aquestes empreses, moltes de caràcter familiar. Per això el sector preveu noves concentracions, i de fet des de la mateixa Conscat s'està estudiant la viabilitat de fusiones entre les seves associades. Guanyar volum pot ser a més l'única via per a la internacionalització, una opció que fins ara s'havia retardat confiant en les inversions públiques. «Si haguéssim sabut fa tres anys que hi hauria aquesta



La frenada d'inversions públiques deixa sense feina moltes constructors. L'ECONÒMIC

“**També s'hauran de redefinir els contractes ja adjudicats**

RAFAEL ROMERO  
PRESIDENT CCOC

**Les firmes ja han contractat gent per a obres que ara s'ajornen**

MERCEDES POLO  
GREMI CONSTRUCTORS BCN

**Tenim empreses que en tres mesos es queden sense cartera d'obres**

ERNESTO GARRIDO  
GERENT DE CONSCAT

retallada, moltes empreses haurien anat fora i ara ja tindrien això guanyat», destaca Polo. Des del gremi es posa ara l'accent en la necessitat de plantejar d'una vegada per totes l'IVA superreduït per a la rehabilitació com una manera de fomentar "una activitat que és intensiva en mà d'obra i que per tant ajudaria a generar ocupació", però també com una manera d'afllorar tota l'economia submergida que actualment hi ha al voltant d'aquest sector i que torna a castigar sobretot les pimes.

**HPO DE LLOGUER.** Aquesta és una part de les conseqüències de la retallada, però n'hi ha d'altres. És el cas de l'habitatge protegit de lloguer. El Ministeri d'Habitatge assigna cada any una quota de pisos a cada CA dins un procediment administratiu que serveix als promotors per optar a finançament. Generalment, Catalunya su-

pera aquesta quota però, com que d'altres comunitats no esgoten la seva, el ministeri deixa que entrin sol·licituds extres. Només per posar un exemple, el 2009 la quota era de 1.840 pisos però se'n van sol·licitar 4.210. Enguany, amb tot, el ministeri ja ha avançat que només es donarà cobertura a la quota pactada (2.440), tot i que fins ara ja han entrat 5.000 sol·licituds a Catalunya. La Generalitat està estudiant com finançar aquest extra, tot i que la solució sembla difícil. "El problema —apunta el conseller delegat de Visoren, Ramon Ruiz— és que plou sobre mullat". Visoren és una de les poques firmes especialitzades en HPO de lloguer amb una llarga trajectòria en aquest segment i afirma que la mesura "generarà tensions en operacions puntuals", però alhora hi afegeix: "Els que fa temps que ens hi dediquem hi estem acostumats, no és el primer cop que passa".

El salmó digital  
www.leconomic.cat

Entra-hi

SETMANARI D'INFORMACIÓ I ANÀLISI SOBRE L'EMPRESA  
**LECONOMIC**

L'economia, més a prop